

«Утверждаю»



**Председатель Комиссии РСПП
по жилищно-коммунальному хозяйству**

Р.Ш. Халиков

« 21 » августа 2023 г.

**План работы
Комиссии РСПП по жилищно-коммунальному хозяйству
на 2-е полугодие 2023 года**

№ п/п	Направление деятельности	Комментарии	Сроки
1.	Снижению задолженности за жилищно-коммунальные услуги и повышению платежной дисциплины	<p>Цель: привлечение дополнительных средств (дополнительные источники финансирования) для коммунальных организаций; оздоровление финансового состояния организаций, баланса; повышение инвестиционной привлекательности; снижение социальной напряженности.</p> <p>Необходимые действия:</p> <ul style="list-style-type: none">- анализ нормативной базы и правоприменительной практики, влияющей на собираемость и выявление факторов в НПА негативно отражающихся на платежной дисциплине (в том числе, включая оценку эффективности процедур взыскания задолженности);- подготовка предложений по совершенствованию НПА в целях ускорения и упрощения процедуры взыскания задолженности (в том числе в отношении неотключаемых потребителей).	3-4 квартал

2.	Совершенствование системы предоставления субсидий на оплату ЖКХ (система субсидий не отвечает современным вызовам, в 2022 г. только 4,4% семей обратились за получением такой субсидии)	<p>Цель: социальная защита лиц с низкими доходами; обеспечение повышения собираемости; переход отрасли на самофинансирование (необходимо для перехода на экономически обоснованные тарифы).</p> <p>Необходимые действия: - анализ функционирования действующей системы предоставления субсидий и подготовка предложений по ее совершенствованию; - подготовка нормативной базы для создания эффективной системы предоставления субсидий на оплату ЖКУ.</p>	3-4 квартал
3.	Совершенствование мер государственной поддержки на реализацию мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.	<p>Цель: расширение перечня объектов коммунальной инфраструктуры, на модернизацию (строительство, реконструкцию, капитальный ремонт) которых могут быть предоставлены меры государственной поддержки за счет средств федерального бюджета; расширение мер государственной поддержки (новые федеральные программы); совершенствование условий предоставления мер государственной поддержки.</p> <p>Необходимые действия: подготовка и направление предложений по исключению ограничений в части предоставления мер государственной поддержки на реализацию мероприятий по модернизации объектов концессионных соглашений, в том числе концессионных соглашений, заключенных до даты вступления в силу Правил предоставления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» финансовой поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.12.2022 № 2253, по совершенствованию условий предоставления мер государственной поддержки, разработке и утверждению новых федеральных программ, предусматривающих предоставление мер государственной поддержки, и (или) продлению действующих, проведение совещаний в федеральных органах власти.</p>	3-4 квартал
4.	Совершенствование правового регулирования деятельности организаций ЖКХ по обращению с персональными данными	<p>Цель: установление механизма получения организациями ЖКХ сведений о ФИО (отдельных дополнительных идентификаторах), обслуживаемых ими граждан-должников, посредством сервисов ГИС ЖКХ; исключение введения обязанности направления организациями ЖКХ должникам копий заявлений о вынесении судебных приказов (законопроект № 235526-8); исключение ужесточения ответственности организаций ЖКХ за утечку персональных данных.</p> <p>Необходимые действия: - подготовка и направление предложений по внесению изменений в НПА (исключение внесения</p>	3-4 квартал

		изменений в НПА); - проведение совещаний в федеральных органах власти.	
5.	Расширение возможностей реализации проектов ГЧП, концессионных соглашений, в том числе для «строительных концессий»	Цель: увеличение инвестиций в модернизацию коммунальной инфраструктуры и повышение их эффективности. Необходимые действия: - подготовка законодательных изменений.	3-4 квартал
6.	Совершенствование правового регулирования деятельности организаций водоснабжения и водоотведения в целях повышения их финансовой устойчивости и снятия излишних административных барьеров	Цель: совершенствование правового регулирования деятельности организаций водоснабжения и водоотведения, в том числе в части: - возвращения повышающего коэффициента (не более 3) к амортизации в отношении амортизируемых основных средств, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения; - отмены производственных программ в сфере водоснабжения и водоотведения; - введения специального порядка регулирования отношений между гарантирующей организацией, не имеющей выпусков в водный объект, и организацией, эксплуатирующей очистные сооружения и осуществляющей очистку сточных вод и их сброс в водный объект, в том числе порядка расчета и взимания с гарантирующей организации платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод; - введения ответственности за несанкционированный сброс жидких бытовых отходов в централизованную систему водоотведения и несанкционированный забор питьевой воды из централизованной системы водоснабжения; - корректировки критериев отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и канализационных сетей и сооружений на них к транзитным организациям; - изменения статуса платы за самовольное подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, и (или) самовольное пользование централизованной системой водоснабжения и (или) водоотведения с платы за услуги на неосновательное обогащение; - установления экономически обоснованных тарифов на технологическое присоединение и рассчитываемой индивидуальной платы за технологическое присоединение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, системам теплоснабжения; Необходимые действия: - подготовка и направление предложений по внесению изменений в НПА; - проведение совещаний в федеральных органах власти.	3-4 квартал